

Městský úřad Jindřichův Hradec

odbor výstavby a územního plánování

Klásterská 135/II, 377 22 Jindřichův Hradec

telefon : 384 351 111

fax : 384 361 503

mail : vup@jh.cz

Spis.zn.: VÚP/781/2022/Šp

V Jindřichově Hradci, dne: 1.2.2022

Č.j.: VÚP/7191/22/Šp

Oprávněné úřední osoby: Helena Špilauerová
Ing. Bohumil Krejčí

tel.: 384 351 243

mail: spilauerova@jh.cz

Věc: Územně plánovací informace

Městský úřad Jindřichův Hradec, odbor výstavby a územního plánování, jako příslušný stavební úřad příslušný podle § 13 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu potvrzuje, že pozemek p.č. 784 v katastrálním území Dolní Pěna je v územním plánu pro tuto obec součástí plochy Z.05 při jižním okraji obce a navazuje přímo ze tří stran na zastavěné území s využitím smíšeným obytným. Plocha je určena pro využití smíšené obytné – bydlení, bydlení spojené s občanskou vybaveností. Celá plocha Z.05 je vhodná pro max. 8 rodinných domů.

Přípustné a podmíněně přípustné využití je přesně stanoveno územním plánem (kopii příslušné části zasíláme jako přílohu).

Jako nepřípustné využití stavby a činnosti, jejichž negativní účinky překračují limity uvedené v příslušných předpisech nad přípustnou míru a tím narušují funkce bydlení(hlučnost, prašnost, vibrace, zápach, spod.).

Ing. Bohumil Krejčí
vedoucí odboru výstavby a ÚP

Obdrží:

Terra Bohemia a.s., IDDS: qxcta9d